

Vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 26.12.2013

## **VASTSTELLING GEMEENTEBELASTING 2014 - 2018 : TWEEDE VERBLIJVEN**

- Art. 1. Voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2018, periode telkens van 1 januari tot 31 december, wordt er ten behoeve van de gemeente ALVERINGEM, een belasting geheven op de tweede verblijven met inbegrip van de weekendverblijven al dan niet ingeschreven in de kadastrale legger.
- Art. 2. Het begrip tweede verblijf :  
Een tweede verblijf is elke private woongelegenheden die voor de eigenaar of de huurder ervan niet tot hoofdverblijf dient maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan worden gebruikt. Wordt geacht op ieder ogenblik over een tweede verblijf te beschikken, hij die tijdens het aanslagjaar gedurende ten minste negen maanden, die niet noodzakelijk een onafgebroken periode moeten vormen, de woning kan betrekken.  
Tweede verblijven zijn landhuizen, bungalows, appartementen, weekendhuisjes, optrekjes en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans en die al of niet ingeschreven zijn in de kadastrale legger.
- Art. 3. Lokalen die uitsluitend bestemd zijn voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit, garages, tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens worden niet als tweede verblijf beschouwd.  
Op tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens is eventueel wel de belasting op het kamperen van toepassing.
- Art. 4. De belasting valt ten bezware van de eigenaar van het tweede verblijf. Als eigenaar wordt beschouwd, diegene die overeenkomstig de bepalingen van het burgerlijk wetboek het eigendomsrecht over het tweede verblijf uitoefent.
- Art. 5. Het jaarlijks bedrag van de belasting wordt vastgesteld op **NEGENHONDERD VIJFTIG EURO**.
- Art. 6. De belastbare elementen worden geteld door de door het gemeentebestuur daartoe speciaal aangewezen ambtenaren. De betrokkenen zijn verplicht op verzoek van het gemeentebestuur om zonder verplaatsing alle boeken en bescheiden (bvb. de eigendomsverwerving, bewijzen van ingebruikneming enz..) voor te leggen die noodzakelijk zijn voor de vestiging van de belasting.
- Art. 7. De belasting wordt ingevorderd bij middel van een kohier overeenkomstig het decreet van 30.05.2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28.05.2010 en 17.02.2012.
- Art. 8. De belasting dient betaald binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet. Wanneer de belasting niet is betaald binnen deze termijn, worden de regels toegepast overeenkomstig de bepalingen van de wetgeving ter zake.

Art. 9. De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en Schepenen van de gemeente. Het bezwaar moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet waarop de bezwaartermijn vermeld staat of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Bezwaarschriften kunnen onder zelfde voorwaarden en binnen dezelfde termijn worden ingediend via een duurzame drager (elektronische informatiedrager, fax of e-mail).

Het college van burgemeester en schepenen of een personeelslid dat speciaal daarvoor is aangewezen, stuurt binnen vijftien dagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding enerzijds naar de belastingschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds naar de financieel beheerder. De ontvangstmelding kan via een duurzame drager worden gestuurd.

Art. 10. Afschrift van onderhavig raadsbesluit zal ingevolge de doorzendplicht aan de Heer Gouverneur der Provincie worden overgemaakt.